PRIMĂRIA SECTORULUI 6
ADMINISTRAŢIA COMERCIALĂ

ADMINISTRAŢIA COMERCIALĂ SECTOR 6
REGISTRU CONTRACTE
Nr. RC 500036
Zi 28 Lună 02 Anul 2024

CONTRACT SUBSECVENT 2
LA ACORDUL CADRU NR.20932/23.12.2022

Având ca temei legal :

Legea nr.98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare; Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare;

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT SUBSECVENT DE ACHIZIŢIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI MARCAJE ORIZONTALE ŞI VERTICALE denumit în continuare "Contractul"

Între

1.ADMINISTRAŢIA COMERCIALĂ SECTOR 6 cu sediul în Bucureşti, Şos.Virtuţii nr. 148, et.1 sector 6, telefon 021/316.12.97, fax 021/316.12.99, cod fiscal 44801922, cont nr. RO45TREZ24G705000200130X, deschis la Trezorerie sector 6, reprezentată prin **Alexandra CRĂCIUN** având funcţia de Director General, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

şi

2. S.C. VESTA INVESTMENT S.R.L., cu sediul în Jud. Ilfov, oraş Otopeni, Calea Bucureştilor nr. 1, telefon 021,3510975, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J23/622/2002, cod fiscal 5891142, cont trezorerie RO81TREZ4215069XXX00 1358, deschis la Trezorerie Ilfov, prezentată legal de [redacted], în calitate de **EXECUTANT**, pe de altă parte au convenit încheierea prezentului Contract, cu respectarea

CONDIŢIILOR CONTRACTUALE

CAP.1. DEFINIŢII

Art.1.1 În prezentul contract, cuvintele şi expresiile definite vor avea următoarele semnificaţii:

1. "părţile contractante" - achizitorul şi executantul aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract.

2. „achizitor" - este beneficiarul serviciilor de proiectare şi al lucrărilor executate în baza contractului, precum şi succesorii legali ai acestuia. Achizitor are acelaşi înteles cu autoritatea contractantă/entitatea contractantă în înţelesul legislaţiei achiziţiilor.

3. „executant" - este persoana juridică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.

4. „contract" - acordul de voinţă cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulţi operatori economici şi una ori mai multe autorităţi contractante, care are ca obiect execuţia de lucrări şi servicii de proiectare.

5. standard"- o specificaţie tehnică adoptată ca standard internaţional, standard european sau standard naţional de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;

6. "specificaţii tehnice" - cerinţe, prescripţii, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesităţii autorităţii contractante;

7. „forţa majoră" - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care împiedică să fie executate obligaţiile ce le revin părtilor, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre părţi, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ţinută a raspunde, eveniment sau circumstanţă pe care părtile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei părţi şi care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depăşite de către părţi, potrivit prezentului contract şi sunt constatate de o autoritate competentă.
8. „reprezentanţii părţilor" - reprezintă persoanele fizice şi/sau juridice desemnate ca atare de către o parte pentru relaţia cu cealaltă parte. Achizitorul are dreptul, în vederea verificării/urmăririi lucrărilor şi reprezentării intereselor acestuia, de a încheia contracte de servicii de consultanţă/supraveghere/dirigenţie de şantier, în condiţiile legii.
9. „preţul contractului" - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
10. "zi" - zi calendaristică, dacă nu se specific altfel „an" - 365 de zile.
11. „penalitate contractuală" - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligaţiilor din contract;
12. "data de începere a lucrărilor de execuţie" - înseamnă data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuţie emis de achizitor.
13. "cost" înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către executant, în legătură cu executarea contractului, conform Ofertei.
14. "documentele executantului" - înseamnă calculele, planşe, manuale, modele şi alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către executant conform prevederilor contractului'
15. "utilajele şi echipamentele executantului " înseamnă toate aparatele, maşinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări şi active necorporale şi alte asemenea necesare execuţiei lucrărilor, dar care nu includ materialele.
16. "ţară" - înseamnă ţara în care este amplasat şantierul.
17. "riscurile contractului" - înseamnă acele evenimente ce pot influenţa negativ implementarea contractului.
18. "materiale" înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor ce face sau fac parte din lucrările care fac obiectul prezentului contract.
19. "echipamente" înseamnă maşinile, şi aparate, utilaje , echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din lucrările care fac parte din obiectul de investiţie ce face obiectul prezentului contract.
20. "amplasament" înseamnă totalitatea suprafeţelor în pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizaţiei de construire .
21. „şantier" înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare şi de execuţie a lucrărilor, ce cuprinde amplasamentul şi oricare locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a şantierului

22. "lucrări" - înseamnă toate serviciile de proiectare şi lucrările execuţie care urmează să fie realizate de către executant conform contractului, precum şi orice modificare a acestora în condiţiile legislaţiei achiziţiilor publice.
23. „instrucţiunea achizitorului" - documentul scris, semnat, datat si numerotat, elaborat de achizitor sau de reprezentantul acestuia, daca este cazul, cu caracter obligatoriu pentru e xecutant, cu privire la îndeplinirea obligaţiilor din contract.
24. „perioada de garanţie" - perioadă de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor si data recepţiei finale, a cărei durată se stabileşte prin contract şi în cadrul căreia executantul are obligaţia înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor şi specificaţiilor contractuale, a reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalatii, subansamble etc. necorespunzatoare.
25. "subcontractant" - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract şi care execută anumite părţi ori elemente ale lucrărilor sau ale construcţiei ori îndeplineşte activităţi care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fata executantului de organizarea şi derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.
26. "teste" - înseamnă toate testele care sunt specificate în documentele proiectului obligatorii pentru executarea corectă şi conformă a proiectului;
27. "probe" - înseamnă toate încercările şi determinările dispuse de achizitor sau împuterniciţii acestuia ori de câte ori este necesar sau dacă există suspiciuni în privinţa calităţii materialelor sau a calităţii lucrărilor executate.

CAP.2. INTERPRETĂRI

Art.2.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvinte la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

CAP.3. PRIORITATEA DOCUMENTELOR

Art.3.1. În situaţia în care, în cursul executării obligaţiilor contractuale, intervin conflicte/contradicţii între prevederile propunerii tehnice si cele ale caietului de sarcini, vor prevala prevederile caietului de sarcini. Ordinea de precedenţă este cea stabilită la cap.7 „Documentele Contractului"

CAP.4. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.4.1. Obiectul contractului îl reprezintă lucrările de marcaje orizontale şi verticale pentru **LOTUL 3 Cartier Drumul Taberei**, conform caietului de sarcini şi propunere tehnică, cu cantităţile menţionate în Anexa nr.4.

CAP.5. PREŢUL CONTRACTULUI

Art.5.1. Preţul prezentului contract îl reprezintă suma de 2,344,791,60 lei fără TVA la care se adaugă cota legală de TVA conform legii, valoarea totală fiind de 2,790,302.00 lei

CAP.6. DURATA CONTRACTULUI

Art.6.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte şi este valabil până la 31.12.2024 iar Contractul operează valabil între părţi, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrării sale în vigoare şi până la epuizarea convenţională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

CAP.7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art.7.1. Prin documentele contractului se înţelege:

1. prezentul contract de achiziţie de lucrări condiţiile contractual şi

2. următoarele Anexe:

a) caietul de sarcini inclusiv clarificările şi sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice şi financiare - Anexa 1

b) propunerea tehnică - Anexa 2 şi propunerea financiară - Anexa 3, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;

c) lista de cantităţi şi tipuri de lucrări - Anexa 4

d) garanţia de bună execuţie a contractului - Anexa 5

CAP.8. ACHIZITORUL

8.1. Dreptul de acces pe amplasament

8.1.1. Achizitorul va pune la dispoziţie amplasamentul cel mai târziu la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor.

8.1.2. Predarea amplasamentului se va face prin proces - verbal de predare – primire, amplasament liber de orice sarcini care împiedică aducerea la îndeplinire a obiectului prezentului contract.

8.2 Autorizaţii şi acorduri

8.2.1. Achizitorul are obligaţia de a furniza executantului toate autorizaţiile şi avizele obţinute în scopul execuţiei lucrărilor, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în caietul de sarcini.

8.2.2. Achizitorul va asigura asistenţa, dacă este cazul, pentru obţinerea de către executant a oricăror acorduri, avize şi autorizaţii sau aprobări necesare potrivit legislaţiei în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

8.3 Instrucţiuni emise de către achizitor

8.3.1. Executantul va respecta şi executa toate instrucţiunile emise de către achizitor cu privire la execuţia lucrărilor, inclusiv suspendarea execuţiei tuturor lucrărilor sau a unei părţi a acestora.

8.3.2. În ipoteza în care executantul consideră instrucţiunile achizitorului nejustificate sau de natura a-i produce prejudicii, va formula în scris obiecţiunile sale, în termen de 5 zile de la comunicarea instrucţiunii. Transmiterea acestor obiecţiuni nu suspendă executarea instrucţiunilor respective cu exepţia situaţiei în care aplicarea instrucţiunii ar conduce la încălcarea normelor legale imperative şi ar putea duce la angajarea răspunderii contractuale, delictuale sau penale a executantului.

8.4 Aprobări

8.4.1. Nicio aprobare, consimţământ sau absenţa unor observaţii ale achizitorului nu vor exonera executantul de obligaţiile sale.

8.4.2. În privinţa obligaţiilor si drepturilor părţilor, izvorâte din încheierea prezentului contract, în nicio împrejurare, tăcerea nu are valoarea juridică a consimţământului.

8.5 Notificări/Comunicări

8.5.1. În interesul prezentului contract, orice notificare/comunicare între părţi va fi considerată valabil îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte părţi la adresa menţionată în

prezentul contract, în scris prin serviciul poştal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

8.5.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momenul transmiterii, cât şi în momentul primirii

8.5.3. În cazul în care comunicarea/notificarea va fi sub formă de fax, mail comunicarea se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare celei în care a fost expediată, doar dacă a fost confirmată în scris şi înregistrată.

8.5.4. Comunicările/notificările verbale nu sunt luate în considerare de nici una din părţi dacă nu sunt consemnate prin una din modalităţile mai sus prevăzute.

8.6 Reprezentantul achizitorului

8.6.1. Reprezentantul achizitorului desemnat pentru managementul acestui contract este:
Reprezentant: Ionescu Alexandru Eugen,
Funcţia: Şef Serviciul Parcări,
Telefon: 0722.599.368
E-mail: alexandru.ionescu@acs6.ro

CAP.9. EXECUTANTUL

Obligaţiile Executantului

9.1. Executantul va furniza achizitorului (în termen de 2 zile), în cadrul şedinţei de demarare a activităţilor în Contract **un plan de execuţie a tuturor activităţilor**, conform planului de lucru al activităţilor, acceptat de părţi. Acesta va fi aprobat sau va fi returnat cu comentarii de către Achizitor în termen de 3 zile lucrătoare de la emiterea de către executant. Executantul va asigura în totalitate supravegherea, forţa de muncă, materialele, echipamentele şi utilajele necesare execuţiei lucrărilor, fie provizorii, fie definitive.

9.2. Executantul garantează că la data recepţiei lucrarea executată va avea cel puţin caracteristicile tehnice şi calităţile solicitate de achizitor în caietul de sarcini şi declarate de către executant în propunerea tehnică, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare şi nu va fi afectată de vicii aparente şi/sau ascunse care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

9.3. Executantul este pe deplin şi singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor lucrărilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate. Nicio aprobare, consimţământ sau absenţă a unor observaţii ale achizitorului nu vor exonera executantul de obligaţiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensaţii datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane.

9.4. Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţie achizitorului caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.5. Lucrările suplimentare faţă de cele contractate, considerate necesare de către executant, nu pot fi demarate sau executate fără modificarea prin Act adiţional a prezentului contract .În lipsa actului adiţional de modificare a contractului, executantul nu are dreptul să solicite plata valorii respectivelor lucrări.

9.6 Executantul este responsabil de buna execuţie a lucrărilor contractate, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor, utilajelor şi resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii obligaţiilor contractuale.

9.7. În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

9.8. Pe parcursul execuţiei lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficientelor constatate în cadrul perioadei de garanţie, executantul are obligaţia:

a) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată;

b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile pentru protecţia mediului în conformitate cu acordul de mediu emis, pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru;

d) de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în operă, în conformitate cu detaliile de execuţie aprobate de achizitor şi de a nu modifica soluţiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui materiale şi echipamente cu altele de o calitate diferită faţă de prevederile proiectului. În orice situaţie executantul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabilă a achizitorului, în condiţiile legii.

e) de a nu stânjeni inutil sau abuziv accesul si confortul riveranilor si de a nu restricţiona utilizarea căilor de acces prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi a trecerilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia sau proprietatea achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepţia zonei prevăzute pentru organizare de şantier;

f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe şantier;

g) de a retrage orice utilaje, echipamente, instalaţii şi materiale aflate în surplus; Executantul are dreptul de a menţine pe şantier până la semnarea procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, utilaje, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale;

h) de a aduna şi de a îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

i) de a delimita perimetrul si de a monta panouri de identificare la intrarea in şantier, conform modelelor primite de la achizitor si în conformitate cu planul de organizare de şantier, aprobat de achizitor;

j) de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;

k) de a monta panoul de personalizare conform indicaţiilor pe care le va primi de la achizitor;

l) de a remedia lucrările cuprinse în situaţiile de lucrări comunicate si care au făcut obiectul obiectiunilor si respingerilor achizitorului si să nu factureze aceste lucrări decât ulterior

remedierii solicitate si în temeiul unui proces verbal încheiat cu dirigintele de şantier, atestând remedierea respectivelor lucrări ;

m) de a conserva lucrările executate în ipoteza sistării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;

n) de a înştiinţa anterior si imediat achizitorul asupra iminentei depăşiri a termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei intârzieri.

o) de a respecta legislaţia referitoare la vestigii, monede, artefacte, obiecte de valoare sau antichităţi, monumente istorice, orice alte articole de interes arheologic. Executantul va obţine în numele achizitorului toate autorizaţiile şi certificatele necesare şi va asigura supravegherea din punct de vedere arheologic a lucrărilor.

9.9. Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor executate, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor si până la data semnării procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi predarea -primirea obiectivului realizat.

9.10. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curăţeniei carosabilului şi căilor de acces.

9.11. Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligaţiilor prevăzute în contract, pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.12. Executantul are obligaţia de a utiliza drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului potrivit destinaţiei şi constrângerilor lor funcţionale şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractaţii săi.

9.13. Executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi va repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau a altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai căilor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

9.14. În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod, tunel sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

9.15. În situatia prevăzută la alineatul anterior, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.

9.16. Costurile pentru racordarea si consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant pe durata existenţei şantierului.

9.17. Executantul răspunde pentru viciile ascunse lucrărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare şi potrivit prezentului contract.

9.18. Executantul garantează că a realizat instructajul personalului ce urmează să execute lucrări pe viitorul amplasament, necesar desfăşurării în bune condiţii a activităţii sale şi a luat toate măsurile impuse de legislaţia în vigoare privind respectarea regulilor referitoare la condiţiile şi normele de Securitate şi sănătate în muncă. Executantul este singurul responsabil

pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea cerinţelor de securitate şi sănătate în muncă, în conformitate cu legislaţia în vigoare.

9.19. Executantul va respecta legile ţării în care se realizează lucrările, va emite toate înştiinţările şi va plăti toate taxele care îi revin ca obligaţie, conform prevederilor legale în vigoare.

CAP.10. PERIOADA DE GARANŢIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR

10.1. Perioada de garanţie curge de la data receptiei la terminarea lucrărilor pe ansamblu sau pe părţi din lucrare distincte din punct de vedere fizic funcţional, până la receptia finală şi este de :

- Marcaj convenţional, inclusiv punerea în operă - 12 luni
- Marcaj bicomponent, inclusiv punerea in opera -24luni
- Indicator rutier dreptunghiular cu dimensiunile 650X500mm - 24luni
- Stâlp de susţinere pentru indicatoare cu lungimea de 35000mm - 24luni

10.2. În perioada de garanţie executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea Clauzelor contractuale pe cheltuiala proprie.

10.3. Obligaţia legală de garanţie a executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanţie, exceptate fiind cele produse din culpa achizitorului, a prepuşilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ţinut să răspundă. Defectele şi lipsurile constatate de achizitor, în perioada de garanţie, trebuie aduse la cunoştinţa executantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantul său la faţa locului şi să remedieze defecţiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii şi gravităţii defecţiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepţie cantitativă şi calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal încheiat între părţi.

10.4. Intervenţiile efectuate în perioada de garanţie, aflate în sarcina executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

i) utilizării de materiale, instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului şi/sau cu prevederile documentaţiei tehnico-economice;

ii) unui viciu de concepţie, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părţi din lucrare, proiect însuşit de executant şi pe care acesta nu l-a adus la cunoştinţa achizitorului în timpul executării lucrărilor;

iii) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

10.5. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute în această clauză, achizitorul este liber să contracteze cu terti executanţi, conform legislaţiei achiziţiilor, execuţia acestor lucrări, urmând ca preţul lor să fie recuperat de către achizitor, de la executant sau reţinut din sumele cuvenite acestuia sau din garanţia de bună execuţie.

10.5. Executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamaţii şi acţiuni în justiţie ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi

b) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, cu excepţia situaţiei în care o astfel de dauna rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

CAP.11. REPREZENTANTUL EXECUTANTULUI ŞI ÎNLOCUIREA PERSONALULUI DE SPECIALITATE NOMINALIZAT

11.1. Executantul va transmite achizitorului, pentru aprobare, numele şi referinţele persoanei autorizate să primească instrucţiuni în numele său.

11.2. Executantul va notifica în scris achizitorului identitatea reprezentanţilor săi atestaţi profesional pentru urmărirea executării lucrărilor, şi anume a responsabilului tehnic cu execuţia sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii si care îi reprezintă legal interesele.

11.3. Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul achizitorului şi nu reprezintă o modificare substanţială a contractului, aşa cum este aceasta definită în legislaţia privind achiziţiile, decât în următoarele situaţii:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplineşte cel puţin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentaţiei de atribuire (dacă este cazul aplicării unor astfel de criterii de eligibilitate) ;

CAP.12. GARANŢIA DE BUNĂ EXECUŢIE

12.1. Executantul va furniza achizitorului, în termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului, o garanţie de bună execuţie constituită conform legii, pentru realizarea corespunzătoare a contractului.

12.2. Cuantumul garanţiei de bună execuţie a contractului reprezintă 10% din preţul contractului fără T.V.A. şi se va constitui fie :

a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract. Garanţia trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, sau

b) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, într-un cont disponibil distinct deschis la Trezoria Sectorului 6 şi pus la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se va depune de către executant în contul disponibil distinct, astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului fără TVA.

12.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.

12.4. Executantul se va asigura că garanţia de bună execuţie este valabilă şi în vigoare până la finalizarea lucrărilor de către acesta şi remedierea oricăror defecte. Dacă termenii garanţiei de bună execuţie specifică data de expirare a acesteia, iar executantul nu este îndreptăţit să obţină Procesul verbal de recepţie finală cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanţiei, executantul va prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie până când lucrările vor fi terminate şi toate defectele remediate.

12.5. Achizitorul va executa garanţia de bună execuţie, în eventualitatea în care:

a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea garanţiei de bună execuţie, aşa cum este prevăzut la pct. 12.3, situaţie în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie;
b) Executantul nu reuşeşte să remedieze un defect în termenul prevăzut în caietul de sarcini/instrucţiune/procese-verbale/note de constatare
c) oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu îşi îndeplineşte, îndeplineşte cu întârziere sau nu îndeplineşte corespunzător oricare dintre obligaţiile asumate prin contract.
12.6. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica atât executantului cât şi emitentului instrumentului de garantare pretenţia sa, precizând obligaţiile care nu au fost respectate şi modul de calcul al prejudiciului;
12.7. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, executantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile lucrătoare de la data notificării emise de către achizitor.
12.8. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenţii asupra ei,și nu sunt identificate riscuri pentru vicii ascunse;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.
12.9. Procesele-verbale de recepţie finală pot fi întocmite şi pentru părţi din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic şi funcţional, în conformitate cu legislaţia în vigoare
12.10. Garanţia lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

CAP.13. SECURITATE ŞI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ

13.1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru asigurarea securităţii şi sănătăţii personalului propriu . Executantul se va asigura, în colaborare cu autorităţile sanitare și dacă legislatia incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, că personalul medical, facilităţile de prim ajutor, infirmeria şi serviciul de ambulanţă sunt asigurate în permanenţă pe șantier și în încăperile de cazare ale personalului executantul sau achizitorului şi că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenţei sociale, condiţiilor de igienă şi prevenirea epidemiilor.
13.2. Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe șantier, care să răspundă de respectarea cerinţelor de securitate şi sănătate în muncă pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate şi va avea autoritatea de a emite instrucţiuni şi a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul va asigura toate facilităţile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilităţii şi autorităţii sale.
13.3. Executantul poartă răspunderea în cazul producerii evenimentelor generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 , a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr.

1425/2006, şi a legislaţiei din domeniul securităţii şi sănătăţii în muncă aplicabilă, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

13.4. În cazul producerii unui eveniment vor fi respectate prevederile legale din domeniul securităţii şi sănătăţii în muncă privind comunicarea cercetarea şi înregistrarea evenimentelor.

13.5. Executantul va transmite, urgent, achizitorului, detalii referitoare la producerea evenimentului. Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte referitoare la securitatea şi sănătatea şi asistenţa socială acordată lucrătorilor precum şi la daunele aduse proprietăţii.

13.6. Executantul se obligă să respecte prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr.319/2006, ale H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 precum si prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru şantierele temporare sau mobile precum şi a legislaţiei din domeniul securităţii şi sănătăţii în muncă aplicabilă.

CAP.14. RISCURILE CONTRACTULUI

14.1. Părţile au dreptul de a modifica prin act adiţional durata de execuţie a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situaţia apariţiei uneia din următoarele situaţii :

(a) utilizarea sau ocuparea de către achizitor a oricărei părţi a lucrărilor, cu excepţia celor specificate în contract;

(b) suspendarea execuţiei lucrărilor, cu excepţia cazului în care se datorează executantului;

(c) obstacole sau condiţii fizice, condiţiile climatice întâmpinate pe şantier în timpul execuţiei lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un executant cu suficientă experienţă şi pe care acesta le-a notificat imediat achizitorului;

(d) orice schimbare adusă legii aplicabile contractului după data depunerii ofertei executantului aşa cum este specificat în contract;

(e) lipsa fondurilor necesare executării prezentului contract din motive neimputabile achizitorului.

CAP.15. DURATA DE EXECUŢIE

15.1. Executantul va începe lucrările de la data precizată în Ordinul de începere, va acţiona cu promptitudine şi fără întârziere şi va termina lucrările în timpul afectat duratei de execuţie.

15.2. Emiterea Ordinului privind data de începere a proiectării este condiţionată de constituirea garanţiei de bună execuţie a contractului;

CAP.16. PRELUNGIREA DURATEI DE EXECUŢIE

16.1. Prelungirea termenului de executie a lucrarilor poate interveni numai in cazul in care:

i) Achizitorul solicita efectuarea de lucrari suplimentare celor stabilite prin prezentul contract sau; ii) intervin conditii climaterice exceptional de nefavorabile; sau

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Executantului, nu a survenit prin încălcarea contractului subsecvent de către acesta îndreptăţesc Executantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrărilor sau a oricărei părti a acestora, atunci, de comun acord, părtile vor stabili prelungirea duratei de executie la care Executantul are dreptul;

16.2. Executantul are dreptul la prelungirea duratei de execuţie în condiţiile Cap. 21 din prezentele conditii contractuale.

CAP.17. ÎNTÂRZIEREA EXECUŢIEI LUCRĂRILOR

17.1. Toate lucrările contractate vor fi finalizate de executant şi recepţionate de achizitor în cadrul termenului convenit de părţi, sub sancţiunea aplicării unor penalitati de întârziere în cuantum de: 0,1%/ zi din valoarea restului de executat, (dar nu mai puţin de cuantumul stabilit prin art.3 alin 21 din OG nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie şi penalizatoare pentru obligaţii băneşti, precum şi pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările şi completările ulterioare) in situatia epuizării duratei de execuţie, pentru fiecare zi de întârziere, de la data scadentei obligaţiei executantului şi până la data îndeplinirii efective a obligaţiei de finalizare a lucrărilor contractate.

17.2. Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenţei, fără punere formală în întarziere sau efectuarea vreunei alte formalităţi.

17.3. Plata sumelor datorate de către achizitor se efectuează după achitarea de către executant a sumelor datorate.

17.4. Executantul nu datorează penalităţi de întârziere atunci când întârzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, datorate culpei achizitorului. În această ipoteză termenul de execuţie ce curge împotriva executantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat în scris de către părţi prin reprezentanţii lor împuterniciţi în acest sens, prin încheierea unui act adiţional la contract.

17.5. Aceste penalităţi nu vor exonera executantul de obligaţia de a termina lucrările sau de alte sarcini, obligaţii sau responsabilităţi pe care le are conform prevederilor contractului.

17.6. Întârzierea lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

a) condiţiile climaterice extrem de nefavorabile, precum şi temperaturi care, potrivit normelor, normativelor şi agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuţie a unor materiale sau procedee tehnice.

b) în cazul în care achizitorul nu beneficiază de finanţare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunostinta executantului această situaţie în termen de 30 zile lucrătoare de la data la care a luat cunoştinţă despre aceasta,

c) intervenţia unei situaţii ce poate determina imposibilitatea temporară a executantului de executare a obligaţiilor contractuale, cu obligaţia executantului de informare promptă, a achizitorului. Lipsa informării şi aprobării achizitorului face inopozabilă acestuia dispoziţia sau decizia dirigintelui de şantier sau a executantului de sistare temporară, integrală sau parţială, a lucrărilor, cu consecinţa exercitării de către achizitor a dreptului de a refuza prelungirea duratei de execuţie a lucrărilor contractate.

CAP.18 RECEPŢIA LUCRĂRILOR DE EXECUŢIE

18.1 Terminarea lucrărilor

18.1.1. Totalitatea lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, trebuie finalizat în termenul convenit de părţi, termen care curge împotriva executantului de la data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor.

18.2. Inştiinţarea de recepţie

18.2.1 Executantul are obligaţia de a notifica în scris achizitorul cu privire la îndeplinirea condiţiilor de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie .

18.2.2. În cazul în care achizitorul constată că sunt defecte sau neconformităţi faţă de proiect, standarde şi reglementări tehnice în vigoare, acestea vor fi consemnate într-un proces verbal

şi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare, sub sancţiunea perceperii de penalităţi în condiţiile art. 19 din prezentele condiţii contractuale.
18.2.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata executarea completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările specifice, cu respectarea exigenţelor prevăzute de lege. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
18.2.4. Achizitorul va proceda la recepţia lucrărilor potrivit legilor în vigoare şi va înştiinţa executantul de decizia sa de a recepţiona lucrările transmiţând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepţie la terminarea Lucrărilor.
18.2.5. Executantul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necorespunzătoare din punct de vedere calitativ indicate de Comisia de recepţie şi va elibera şantierul.
18.2.6. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie.

CAP.19. REMEDIEREA DEFECTELOR

19.1. În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite, achizitorul poate să înştiinţeze executantul cu privire la orice defecte, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.
19.2. Executantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru achizitor, orice defecte datorate faptului că materialele, echipamentele sau calitatea execuţiei nu sunt în conformitate cu prevederile contractului.
19.3. Neremedierea defectelor sau nefinalizarea lucrărilor în cadrul termenului stabilit prin notificarea achizitorului va îndreptăţi achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala executantului.
19.4. Remedierea defectelor calitative apărute din vina executantului, atât în perioada de execuţie, cât şi în perioada de garanţie stabilită potrivit legii se face pe cheltuiala acestuia;

CAP.20. TESTAREA

20.1. Achizitorul înştiinţează executantul cu privire la testarea oricărei lucrări. Probele şi testele necesare dar neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de acesta din urma numai în cazul în care după testarea lucrării nu se constată nicio culpă a executantului. Executantul are obligaţia să asigure instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor, conform normativelor în vigoare. Costul probelor, testelor şi încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului.
20.2. Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea si aprobarea achizitorului.
20.3. Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate, testate şi măsurate. În caz contrar, executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi din lucrare, pe cheltuiala sa si la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau aceste părţi din lucrare, dacă este cazul.

CAP.21. MODIFICĂRI

21.1 Dreptul de a Modifica

21.1.1. Părţile au dreptul, pe durata Contractului, de a conveni modificarea şi/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părţilor, fără a

afecta caracterul general al Contractului, în limitele Legii şi în aplicarea prevederilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 şi 165).

21.1.2. Modificările Contractului nu trebuie să afecteze, în niciun caz şi în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin introducerea de condiţii care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire, ar fi putut determina anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Executantul a fost declarat câştigător, putând perminte selecţia altui ofertant decât Executantul, astfel cum a fost selectat, sau ar fi putut fi acceptată altă Ofertă decât cea a Executantului sau ar fi putut fi atraşi şi alţi participanţi la procedura de atribuire.

21.2 Notificarea Promptă

21.2.1. Fiecare parte are obligaţia de a notifica cealaltă parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica execuţia Lucrărilor.

CAP.22. PLATA CONTRACTULUI

22.1. Achizitorul nu acordă avans. Achizitorul are obligatia de a efectua plata în termen de maxim 30 zile de la momentul primirii (înregistrării) facturii, emisă de către executant, însoţită de procese verbale de recepţie si situatii de lucrari, semnate si confirmate de catre reprezentantii Achizitorului.

(2) Decontarea lucrarilor executate se va face in baza urmatoarelor documente:

- ordin scris de incepere a lucrarilor emis de Achizitor si insusit de Executant;
- situatie de lucrari semnata de Executant si insusita de Achizitor prin responsabilul de lucrari;
- documente care sa ateste calitatea materialelor (buletine de incercare, verificare, masuratori) vizate de responsabilul cu calitatea;
- centralizatorul situaţiilor de lucrări pe capitole, cumulat în luna de decontare semnat de Executant si Achizitor prin responsabilul de lucrari;
-alte documente solicitate prin caietul de sarcini.

(3) Executantul este raspunzator de corectitudinea si exactitatea datelor inscrise in situatiile de lucrari, Plata sau facturi si se obliga sa restituie sumele incasate in plus, calculate in mod eronat.

(4) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, fata de prevederile legii si ale contractului subsecvent, a facturilor spre decontare, face sa nu curga termenul de plata, daca Achizitorul sesizeaza Executantul despre neregulile constatate in interiorul termenului de plata. Un nou termen de plata va curge de la confirmarea primirii de catre Achizitor a noii facturi prezentate de catre Executant, completata cu date corecte, potrivit legii si contractului subsecvent.

22.2. Situaţiile de plată se confirmă de către reprezentantul Achizitorului în termen de **3 zile de la înregistrarea** acestora la sediul achizitorului.

22.3. Plăţile parţiale se efectuează, în conformitate cu pct. 22.1 şi 22.2, conform facturii fiscale transmise de către executant, emisă în temeiul situaţiilor de plată acceptate de achizitor şi nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului;

CAP.23. ACTUALIZARE /AJUSTAREA PREŢULUI CONTRACTULUI

23.1. Preţurile unitare ale acordului — cadru se pot ajusta doar dacă se încadrează în condiţiile prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, coroborate cu prevederile Instructiunii Presedintelui ANAP nr. 1/2021, privind modificarea contractului de achizitie publica/contractului de achizitie sectoriala/ acordului — cadru, prin următoarele modalităţi:

A) Ajustarea prin revizuirea pretului contractului

Se realizează prin aplicarea la contravaloarea lucrarilor executate de către contractant în conformitate cu obligatiile contractuale, a unui coeficient de ajustare, în baza prevederilor art. 221 alin. (l) lit. a) din Legea nr. 98/2016, cu modificările completările ulterioare.

Revizuirea preţului contractului se va realiza în baza următoarei formule de calcul:

An = In/Io, în care:

An - este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract pentru lucrarile executate în luna "n"',

In - este indicele de cost pentru lucrari - total publicat de Institutul National de Statistică în Buletinul Statistic de Preturi, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n".

Io - este indicele de cost pentru lucrari - total, aplicabil la Data de Referinţă.

Data de Referinţă - data anterioară cu 30 de zile faţă de termenul-limită de depunere a ofertelor.

B) Ajustarea prin actualizarea pretului contractului.

Se realizează prin aplicarea unui coeficient de actualizare a anumitor elemente constitutive ale pretului contractului, în baza prevederilor art. 221 alin. (l) lit. e) din Legea nr. 98/2016, cu modificările completările ulterioare.

Pretul se va ajusta prin actualizarea elementelor de cost/pret care au suferit modificări, ori de câte ori se constată apariţia unei situatii imprevizibile, apărute oricând pe perioada de îndeplinire a contractului, în cazul aparitiei unor împrejurări care lezează interesele comerciale legitime ale părtilor care nu au putut fi prevăzute la data depunerii ofertei sau a încheierii contractului, astfel:

a) Actualizare fara revizuirea pretului contractului, in cazul modificării salariului minim aplicabil (valoarea elementului de pret va fi actualizată doar pentru acoperirea creşterii salariului minim) se va realiza in baza următoarei formule de calcul: Ta = To [Tmino/T0 (IS - l) + l] în care:

Ta - tarif element de pret actualizat;

TO - tarif element de pret ofertat;

Tmino - tarif salariu minim la nivel ofertare;

Is - indice de creştere element de preţ conform CNSP;

b) Actualizare cu revizuirea pretului contractului, in cazul modificarii salariului minim aplicabil (valoarea elementului de pret va fl actualizată doar pentru acoperirea creşterii salariului minim) se va realiza în baza următoarei formule de calcul:

Ta = To x Iins [Tmino/T0 (Is - 1) + 1 - (Iins - l)] în care:

Ta - tarif element de preţ actualizat;

To - tarif element de pret ofertat;

Tmino - tarif salariu minim la nivel ofertare;

Is - indice de creştere element de pret conform CNSP;

Iins - indicele de la INS;

În acest caz, actualizarea elementului de preţ se aplica după revizuirea preţului contractului.

CAP.24 MONEDA DE PLATĂ

24.1. Moneda de plată si de referinţă a contractului este leul.

CAP.25. NEÎNDEPLINIREA OBLIGAŢIILOR

25.1. Neîndeplinirea obligaţiilor de către executant

25.1.1. Dacă executantul abandonează lucrările, refuză sau nu reuşeşte să respecte instrucţiunile achizitorului sau nu reuşeşte să ducă la îndeplinire obligaţiile asumate,

achizitorul va emite o notificare cu referire la acest articol, prin care să specifice obligaţiile neîndeplinite, acordând un termen de 5 zile pentru executarea obligaţiei, fără a elimina dreptul achizitorului de a percepe penalităţi de întârziere conform art. 19. Dacă executantul nu se conformează, achizitorul consideră contractul reziliat de plin drept, fară nicio altă formalitate sau intervenţia vreunei instante, executantul urmând să plătească penalitati si daune interese în cuantum egal cu valoarea neexecutată a contractului.

25.1.2. După reziliere executantul trebuie să predea amplasamentul în termen de 3 zile de la primirea notificării de reziliere.

25.1.3. În situaţia rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii prevederilor acestuia, executantul datorează achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea garanţiei de bună execuţie, pe care achizitorul o reţine. În situaţia în care valoarea prejudiciului suferit de achizitor este mai mare decât cuantumul garanţiei de bună execuţie, achizitorul solicită iar executantul este obligat să plătească diferenţa în termen de 5 zile de la primirea notificării achizitorului. În orice situaţie, achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de executant, în faţa instanţelor judecătoreşti competente.

25.2 Neîndeplinirea obligaţiilor de către achizitor

25.2.1. În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu îşi onorează obligaţia de plată a facturii în termenul prevăzut, în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plăţii neefectuate, în conformitate cu prevederile art.8 din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate
între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

CAP.26. DIZOLVARE, FALIMENT

26.1. La data la care achizitorul ia cunoştinţă despre dizolvarea sau falimentul executantului, prezentul contract se consideră încetat de drept fără îndeplinirea niciunei formalităţi. La aceeaşi data, achizitorul întreprinde toate măsurile necesare preluării amplasamentului şi evaluării situaţiei materialelor si echipamentelor identificate în şantier.

26.2. În cazul retragerii autorizaţiei de funcţionare a executantului, contractul se consideră reziliat de drept fără îndeplinirea vreunei alte formalităţi. După reziliere, executantul va preda amplasamentul în termen de 3 zile de la primirea comunicării de reziliere si va părăsi şantierul.

CAP.27. CLAUZE SPECIFICE DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI

27.1. În situatia modificării lucrărilor cu încălcarea prevederilor cap. 21, achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral contractul de achiziti publice.

27.2. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

(a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislaţiei în vigoare;

(b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

27.3. Contractul de achiziţie este reziliat de drept în situaţia în care ofertantul declarat câştigător cu care achizitorul a încheiat contractul de achiziţie publică se angajează sau încheie orice alte înţelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajaţi/foşti angajaţi ai autorităţii contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire a încetat relaţiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziţie publică, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului.

27.4. Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitânduse la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parţială/incompletă etc);

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucţiunile emise de către achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;

c) executantul cesionează obligaţiile rezultate din contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului contract;

d) executantul şi/sau reprezentanţii săi legali au fost condamnaţi pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;

e) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită şi justificată prin orice mijloc de probă de către achizitor;

f) Împotriva executantului şi/sau reprezentanţilor săi legali a fost pronunţată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naţionale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;

g) executantul nu furnizează garanţiile sau asigurările solicitate prin prezentul contract, sau persoana care furnizează garanţia sau asigurarea nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele;

h) executantul şi/sau reprezentanţii acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

- a acţiona sau a înceta să acţioneze în legătură cu contractul;
- a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu contractul;
- sau dacă oricare din membrii personalului executantul, agenţi sau subcontractanţi dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

i) Pentru nerespectarea obligaţiilor privind conflictul de interese;

j) în oricare dintre situaţiile pentru care în mod expres este prevăzut în contract dreptul achizitorului de a solicita rezilierea.
k) Are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adiţional la prezentul contract;
l) Apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului, inclusiv întreruperea finanţării din motive neimputabile achizitorului;
27.5. În cazul producerii/apariţiei oricăruia din evenimentele sau circumstanţele precizate la pct. 27.4 lit.a) – l) achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviinţarea vreunei instanţe judecătoreşti şi/sau arbitrale şi fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalităţi şi, după caz, să evacueze executantul din locaţia achizitorului. La rezilierea contractului, achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.
27.6. Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, executantul remediază situaţiile invocate de către achizitor ca motiv al rezilierii, înştiinţarea încetează să aibă efect, iar achizitorul nu va mai fi îndreptăţit să rezilieze contractul, sub condiţia ca situaţia de încălcare a obligaţiilor contractuale generată de executant să nu pericliteze finalizarea în bune condiţii şi la timp a contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, achizitorul va fi îndreptăţit şi la plata de daune-interese.
27.7. În perioada de preaviz susmenţionată executantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalităţi.
27.8. Încetarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile contractante.
27.9. Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părţii care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

CAP.28. RESPONSABILITATEA EXECUTANTULUI FAŢĂ DE LUCRĂRI

28.1. Executantul îşi va asuma întreaga responsabilitate pentru paza şi protecţia tuturor lucrărilor, materialelor şi echipamentelor din şantier pe toată perioada de execuţie a lucrărilor până la data admiterii recepţiei la terminarea lucrărilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată achizitorului.

CAP.29. FORŢA MAJORĂ

29.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
29.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
29.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
29.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, în termen de 3 zile, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
29.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea acesteia, în maximum 15 zile de la încetare.

29.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

CAP.30. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

30.1. Achizitorul şi executantul vor face eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînţelegere sau litigiu care se poate ivi intre ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

30.2. În ipoteza în care părţile nu reusesc o soluţionare amiabila în termen de 15 zile, fiecare dintre acestea poate solicita ca litigiul să se soluţioneze de către instantele judecătoreşti competente.

CAP.34. CODUL DE CONDUITĂ

31.1. Executantul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

31.2. În cazul în care executantul sau oricare din asociaţii săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant în baza contractului.

31.3. Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, şi atât Executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

31.4. Executantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

31.5. Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea contractului. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, Executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, Executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării contractului.

CAP.32. COMUNICAREA

Art. 32.1 Limba contractului este limba română.

Art. 32.2 În orice situaţie în care este necesară emiterea de înştiinţări, instrucţiuni sau alte forme de comunicare de către o parte, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba română urmând a fi transmise celeilalte părţi cu celeritate, fără a fi reţinute sau întârziate în mod nejustificat.

Art. 32.3 Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract se face în scris.

Art. 32.4 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii. Comunicările dintre părţi se pot face şi prin e-mail, fax, în măsura în care aparatura utilizată are capacitatea tehnică de a confirma expedierea, respectiv primirea documentelor.

CAP.33. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Art. 33.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înţeles să încheie prezentul contract subsecvent care conține 20 (douăzeci) pagini și a fost redactat în trei exemplare, două pentru achizitor și unul pentru executant.

ACHIZITOR,
ADMINISTRAŢIA COMERCIALĂ SECTOR 6
Director General,
Alexandra Crăciun
[redacted]

Contabil Şef,
Ciocîrlan Emilia
[redacted]

Viza C.F.P.F [redacted]

Şef Biroul Juridic,
Badea Marian
[redacted]

Şef Serviciul Parcări,
Ionescu Alexandru Eugen

Redactat,
Compartimentul Achiziţii Publice
Garac Leonard Ilie
[redacted]

CERTIFICAT ÎN PRIVINȚA REALITĂȚII REGULA[redacted] ȘI LEGALITĂȚII
NR. 2 NUME[redacted] PRENUM[redacted]
DATA 13.07.2024 SEMNATURA [redacted]

EXECUTANT,
S.C. VESTA INVESTMENT S.R.L.
Administrator,
[redacted]

[redacted]

PRIMĂRIA SECTORULUI 6
ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ

Anexa 4
La Ctr. Nr. RC_S90036 / 29.02.2024

Lot 3 - Cartier Drumul Taberei

Nr crt	Denumire	U.M.	Cantităţi contract Subsecvent	Preţ unitar	Valoare lei, fără TVA
1	Marcaj convenţional, inclusiv punerea în opera	mp	3,000	65.34	196,020.00
2	Marcaj bicomponent, inclusiv punerea în operă	mp	10,000	191.92	1,919,200.00
3	Primer, inclusiv punerea în operă	mp	90	29.44	2,649.60
4	Ştergere marcaj convenţional	mp	100	56.70	5,670.00
5	Frezare (ştergere) marcaj bicomponent	mp	50	83.68	4,184.00
6	Indicator rutier dreptunghiular cu dimensiunile 650x500 mm, inclusiv montaj	buc	400	253.59	101,436.00
7	Stâlp de susţinere pentru indicatoare cu lungimea de 3500 mm	buc	400	142.23	56,892.00
8	Montaj stâlp de susţinere pentru indicatoare	buc	400	146.85	58,740.00
VALOARE TOTALĂ LOT 3					2,344,791.60

ACHIZITOR,
ADMINISTRAŢIA COMERCIALĂ SECTOR 6
Director General,
Alexandra Crăciun [redacted]

Contabil Şef,
Ciocîrlan Emilia
[redacted]

Viza C.F.P.P. [redacted]

Şef Biroul Juridic,
Badea Mari[redacted]

Şef Serviciul Parcări,
Ionescu Alexandru Eugen

Redactat,
Compartimentul Achiziţii Publice
Garac Leonard Ilie
[redacted]

EXECUTANT,
S.C. VESTA INVESTMENT S.R.L.
Administrator,
[redacted]

[redacted]